

ZARZĄDZENIE NR 59... /NiPP /2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 29.. września 2025r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Rafał Zimny

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Poz.	Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Nr geod. działki	Pow. łączna (ha)	Położenie	Opis/informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Termin zagospodarowania nieruchomości/ okres dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę (czynsz roczny/miesięczny)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	PO1A/ [REDAKOWANE]	745	0,1151	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 94,12 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na teren komunikacyjny (chodnik oraz pochylnia stanowiące dojazd do budynku).	od XI 2025r./ przez okres do 3 lat	Brak mpzp; studium: w części tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1), w części pozostałe ważniejsze drogi.	470,60 zł netto/rok
2.	PO1A/ [REDAKOWANE]	1983/27	0,0211	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (pow. 90 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na teren zielony.	od XI 2025r./ przez okres do 3 lat	Tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) – uchwała nr VI/58/2003 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 27.06.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w mieście Wronki.	90,00 zł netto/rok
3.	PO1A/ [REDAKOWANE]	117/1	2,5100	Działka położona w miejscowości Rzecin	Część nieruchomości (pow. 12600 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	od XI 2025r./ przez okres do 10 lat	Brak mpzp; studium: w części tereny upraw rolnych, w części tereny łąk i pastwisk.	668,00 zł netto/rok

4.	PO1A/ [REDACTED]	420/3	0,3379	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość (pow. 3379 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej	od XI 2025r./ przez okres do 10 lat	w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z zabudową usługową (7MN/U), w części tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (8KDD) – uchwała nr XII/121/2019 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 26.09.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie miejscowości: Lubowo, Pożarowo, Wartosław i Biedzrowo.	168,95 zł netto/rok
5.	PO1A/ [REDACTED]	9/2	3,4323	Działka położona w miejscowości Pożarowo	Nieruchomość (pow. 34323 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od I 2026r./ przez okres do 10 lat	Brak mpzp; studium: tereny upraw rolnych.	2 196,38 zł netto/rok
6.	PO1A/ [REDACTED]	68	0,4600	Działka położona w miejscowości Pakawie	Nieruchomość (pow. 4600 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.	od I 2026r./ przez okres do 10 lat	Brak mpzp; studium: tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM).	265,00 zł netto/rok
7.	PO1A/ [REDACTED]	1590	0,0019	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość (pow. 19 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie istniejącego garażu	od I 2026r./ przez okres do 10 lat	Brak mpzp; studium: tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzyszącymi usługami (M1).	209,00 zł netto/rok

1. W przypadku wpłynięcia do Urzędu Miasta i Gminy Wronki więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, Burmistrz może ogłosić przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.
2. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 15 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia 29.09.2025..... r.

Wykaz zdjęto dnia r.

Urząd Miasta i Gminy Wronki
System Informacji Przestrzennej

Wynoszek o założeniu konta Zaloguj

e-mapa

Raport dla działki

Współrzędne Adresy Plany Działki Obiekty

Działki Budynki

Obreś: -

Numer działki: 1983/27 Szukaj

Wpisz "Numer działki" można wpisać pełny identyfikator szukanej działki

Szukanie zaawansowane

(Użyj paneli Pokaż w jednym oknie)

Warstwy

- Stanowiska archeologiczne
- Rejestr Mienia Komunalnego
- Tereny zamknięte
- Oddziaływania wiatraków
- Ewidencja dróg
- Powiat szamotulski
- Hydrografia
- Osnowy, siatki i układy współrzędnych
- Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
- Bank Danych o Lasach
- OpenStreetMap
- Geologia
- Narodowy Instytut Dziedzictwa
- Główny Urząd Statystyczny
- Ministerstwo Zdrowia
- Urząd Transportu Kolejowego
- Monitoring Warunków Glebowych
- Pozwolenia na budowę
- Główny Inspektorat Ochrony Środowiska
- Mapa glebowo-rolnicza
- Geoportal.gov.pl
- Ortofotomapa
- Ukształtowanie terenu
- Baza Danych Obiektów Topograficznych BOOT10k

Pomiary

Współrzędne Odległość Powierzchnia

przyciągał do działek

Pomierzona powierzchnia: 0.0090 ha

Czyść (Delete)

Dziela ewidencyjna
Wronki - miasto, obręb WRONKI (0001), numer dz.1983/27
302408_4.0001.1983/27
Zetnij do obiektu Szczegóły (f) Informacja z planu Inne Informacja z ewidencji

WMS -WFS (beta) -PLIK Podgląd Wsparcie

5m FL-1982

N: 52°42'16.7" E: 16°22'26" N: 5409350.8 E: 3226322