

**ZARZĄDZENIE NR 99/NIIPP/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI**

z dnia 30 października 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do
sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, ze zmianami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006r, Nr 7, poz. 125, ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wronki, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA

Robert Doma
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik
do zarządzenia Nr 99/NIIPP/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
z dnia 30 października 2023r.

WYKAZ

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonej w Chojnie

| LP. | Nieruchomość ozn./księga wieczysta | Nr działki | pow. / ha / ha | opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania | Forma sprzedaży | Cena gruntu | Termin wnoszenia opłaty | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości |
|-----|--|---------------|----------------------|--|---|--|---|--|--|
| 1. | Chojno PO1A [REDAKTED] | 3. 1351 | 4. 0.0424 ha | 5. nieruchomość zabudowana, trzema domkami letniskowymi konstrukcji drewnianej Teren działki uzbrojony jest w sieć energetyczną, wodociągową kanalizacyjną – szambo. | 6. Działka położona na obszarze, dla którego sporządzono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą IV/55/2019 z dnia 31.01.2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno. Działka nr 1351 oznaczona jest jako 40 ML – teren zabudowy letniskowej. Sąsiedztwo działki stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę letniskową. | 7. w trybie bezprzetargowym na rzecz wieloletnich dzierzawców | 8. 42.400,00 zł + 23 % VAT 9.752,00 zł = 52.152,00 zł | 9. Całość przed zawarciem aktu notarialnego | 10. 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia |

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Wronki na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wronki, tel. 67 254 53 11 i na stronie internetowej www.wronki.pl

Wykaz wywieszono: 30 października 2023r. *jk*

Wykaz zdjęto:

Z up. BURMISTRZA
Robert Dorna
ZASTĘPCA BURMISTRZA