

ZARZĄDZENIE NR 96.../NiPP/2023
BURMISTRZA MIASTA i GMINY WRONKI
z dnia 19...października 2023r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży
na rzecz głównego najemcy**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz § 1 w zw. z § 4 i § 7 uchwały Nr XLVI/361/2010 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 27 października 2010r. w sprawie zasad sprzedaży lokali stanowiących własność Gminy Wronki, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz głównego najemcy nieruchomość lokalową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Załącznik, o którym mowa w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wronki na okres 21 dni,
- 2) umieszczenie na stronie internetowej urzędu,
- 3) podanie informacji o zamieszczeniu tego wykazu przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Mirosław Wieczór

Załącznik do zarządzenia Nr 96/NIiPP /2023
 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
 z dnia 19.10.2023 r.

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz głównego najemcy

Lp.	KW	Nr działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu	Wysokość opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1	PO1A/ [REDAKTOWANE]	1093	0,0548 ha	Wronki, ul. Rynek 20, lokal mieszkalny nr 5, zajęty na podstawie umowy najmu; pow. lokalu – 76,23m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi (1 piwnica, 1 pom. gosp., 1 strych o łącznej pow. 30,67 m ²) oraz udziałem w gruncie i w częściach wspólnych nieruchomości wynoszącym 10690/42498	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego; sposób użytkowania: zabudowa mieszkaniowa	216.823,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	216.823,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	6 tygodni od dnia wywieszenia wyroku

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia __ października 2023 r. do __ grudnia 2023 r. Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wronki tel. 67 254 53 04

Wykaz wywieszono dnia:.....

Wykaz zdjęto dnia:.....


 BURMISTRZ
 Mirosław Wleczór