

ZARZĄDZENIE NR ...../NiPP/2023  
BURMISTRZA MIASTA i GMINY WRONKI  
z dnia 10...października 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr LXV/545/2023 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28 września 2023 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wronki, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz w bip i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Miroslaw Wieczór

Załącznik do zarządzenia Nr 10/NIIPP /2023  
 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki  
 z dnia 10.października 2023 r

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

poz.	Nieruchomość ozn./księga wieczysta	Nr geod. działki	pow. / ha /	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena / netto zł /	Termin zapłaty	Uwagi
1.	Chojno PO1A/ [REDAKTED] /2	3. 5719	4. 0.0747 ha	5. nieruchomość zabudowana, budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 46,20 m <sup>2</sup> . Frontowa część działki porośnięta jest drzewami sosny w liczbie 21 sztuk w wieku około 30 lat.	6. Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol 13MN).	7. w trybie bezprzetargowym	8. 28.000,00 zł + 23 % VAT 6.440,00zł = 34.400,00 zł	9. Całość przed zawarciem aktu notarialnego	10. Uchwała L.XV/545/2023 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 775 ze zm.) osobom, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 10 października 2023 r. do 11 listopada 2023 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia w bip oraz na stronie internetowej Urzędu na okres 21 dni tj. od dnia 10.10.2023 r. do dnia 31.10.2023 r.

Wykaz wywieszono dnia: 10 października 2023r. *ph.*

Wykaz zdjęto dnia: .....

**BURMISTRZ**  
*Mirostaw Węzior*