

ZARZĄDZENIE NR 64 /NiPP /2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 28 lipca 2022r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. BURMISTRZA
Robert Dorka
ZASTĘPCA BURMISTRZA

nie wnoszę zastrzeżeń
pod względem formalno-prawnym.

Zdzisław Parolusz
Radca Prawny
Zdzisław Parolusz

Załącznik do
zarządzenia nr 64.../NHPP/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
z dnia 18 lipca 2022r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę
1.	PO1A/000 42591/4	29/1	0,5	Działka położona w miejscowości Łucjanowo	Część nieruchomości (0,45 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny upraw rolnych (R) oraz tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	300 zł brutto
2.	PO1A/000 42551/2	105/1	0,56	Działka położona w miejscowości Głuchowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	350 zł brutto
3.	PO1A/000 43232/7	143/2	0,6969	Działka położona w miejscowości Wierzehocin	Część nieruchomości (0,3569 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	- Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju zieleni parkowej i urządzonej (ZP)	260 zł brutto

(Handwritten mark)

4.	PO1A/000 43232/7	143/2	0,6969	Działka położona w miejscowości Wierzchoćin	Część nieruchomości (0,34 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	- Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju zieleni parkowej i urządzonej (ZP)	220 zł brutto
5.	PO1A/000 42513/4	125/1	2,74	Działka położona w miejscowości Jasionna	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny upraw rolnych (R), tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) oraz tereny łąk i pastwisk (Ł).	1500 zł brutto
6.	PO1A/000 42054/8	694	0,603	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,3948 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	- Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju usług sportu i rekreacji w zieleni urządzonej (ZP,US)	300 zł brutto
7.	PO1A/000 42465/2	886/2	0,25	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	150 zł brutto

D

8.	PO1A/000 42511/0	49	0,07	Działka położona w miejscowości Pożarowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	60 zł brutto
9.	PO1A/000 42511/0	50	0,07	Działka położona w miejscowości Pożarowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	60 zł brutto
10.	PO1A/000 42511/0	51	0,07	Działka położona w miejscowości Pożarowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	60 zł brutto
11.	PO1A/000 42511/0	52	0,07	Działka położona w miejscowości Pożarowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	60 zł brutto
12.	PO1A/000 42515/8	215	0,32	Działka położona w miejscowości Jastonna	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	200 zł brutto

13.	PO1A/000 42515/8	216	0,21	Działka położona w miejscowości Jasionna	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM).	130 zł brutto
14.	PO1A/000 42484/1	66/2	0,1896	Działka położona w miejscowości Wróblewo	Część nieruchomości (1,26 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM).	100 zł brutto
15.	PO1A/000 42545/	117/1	2,51	Działka położona w miejscowości	Część nieruchomości (0,0696 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny upraw rolnych (R) oraz tereny łąk i pastwisk (Ł).	700 zł brutto
16.	PO1A/000 41921/0	1454	0,002	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie pobudowanego na gruncie garażu	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności z towarzystwami usługami (M1).	5,50 zł/m ² netto rocznie

R

17.	PO1A/000 41963/6	1376/1	0,0612	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0015 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie pobudowanego na gruncie garażu	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi teren rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	5,50 zł/m ² netto rocznie
18.	PO1A/000 42063/4	48/22	0,1213	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (121,2 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy letniskowej (ML) oraz teren obsługi komunikacji (KS) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m ² zł netto rocznie
19.	PO1A/000 42063/4	48/22	0,1213	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (121,2 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy letniskowej (ML) oraz teren obsługi komunikacji (KS) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m ² zł netto rocznie
20.	PO1A/000 42063/4	48/22	0,1213	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (121,2 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy letniskowej (ML) oraz teren obsługi komunikacji (KS) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m ² zł netto rocznie

2

21.	PO1A/000 42063/4	48/22	0,1213	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (121,2 m ²) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy leśnikowej (ML) oraz teren obsługi komunikacji (KS) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m2 zł netto rocznie
22.	PO1A/000 42548/8	170	0,01	Działka położona w miejscowości Stróżki	Część nieruchomości (15 m ²) zostanie oddana w dzierżawę w celu prowadzenia działalności gospodarczej	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – teren produkcji przemysłowej (PP) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr XXXIX/311/98 z dnia 28.04.1998 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wroniek.	150 zł netto
23.	PO1A/000 51701/5	174/1	0,0964	Działka położona w miejscowości Stróżki	Część nieruchomości (20 m ²) zostanie oddana w dzierżawę w celu prowadzenia działalności gospodarczej	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren obiektów produkcyjnych, składow i magazynów oraz zabudowy usługowej (P/U) oraz teren dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/54/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Mickiewicza w mieście Wronki oraz miejscowości Stróżki	200 zł netto

24.	PO1A/000 51701/5	173/1	0,0713	Działka położona w miejscowości Stróżki	Część nieruchomości (45 m ²) zostanie oddana w dzierżawę przeznaczonym na potrzeby komunikacyjne	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren obiektów produkcyjnych, składow i magazynów oraz zabudowy usługowej (P/U) oraz teren dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/54/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Mickiewicza w mieście Wronki oraz miejscowości Stróżki.	450 zł netto
-----	---------------------	-------	--------	--	---	---	--------------

1. Terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.

2. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia

Robert Mępiec
ZASTĘPCA BURMISTRZA