

ZARZĄDZENIE NR 44/NIiPP /2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 03 czerwca 2022r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz. 125 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Mirosław Wierzbór

Załącznik do 64./NIIPP/2022
 zarządzenia nr 44./NIIPP/2022
 Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
 z dnia 03 czerwca 2022r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę
1.	PO1A/000 45805/9	1351	0,0424	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (0,0283 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren drogi wewnętrznej (KD-W) oraz teren zabudowy letniskowej (ML) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m2 zł netto rocznie
2.	PO1A/000 45805/9	594/25	0,0238	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – teren zabudowy letniskowej (ML) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m2 zł netto rocznie

3.	PO1A/000 42063/4	48/22	0,1213	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (0,0606 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy letniskowej (ML) oraz teren obsługi komunikacji (KS) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	3,60 m ² zł netto rocznie
4.	PO1A/000 42059/3	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0220 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK) oraz tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	0,28 zł/m ²
5.	PO1A/000 42059/3	1810	0,3832	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0210 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny rozwoju zieleni krajobrazowej i łąkowej (ZK) oraz tereny rozwoju wielofunkcyjnego centrum miasta (C)	0,28 zł/m ²

9

6.	PO1A/000 41905/2	685/1	0,1096	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0530 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na ogród warzywny	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej(MN/U) oraz teren zieleni krajobrazowej (ZK): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IX/91/2019 z dnia 30.05.2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki w rejonie ulic: Nadbrzeżna, Rolna, Leśna, Mysłiwska, Łowiecka.	0,55 zł/m ²
7.	PO1A/000 41905/2	685/1	0,1096	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0350 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na potrzeby komunikacyjne (dojazd do nieruchomości)	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej(MN/U) oraz teren zieleni krajobrazowej (ZK): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IX/91/2019 z dnia 30.05.2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki w rejonie ulic: Nadbrzeżna, Rolna, Leśna, Mysłiwska, Łowiecka.	2,50zł/m ²
8.	PO1A/000 41905/2	679/2	0,1352	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,0270 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na potrzeby komunikacyjne (dojazd do nieruchomości)	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej(MN/U) oraz teren zieleni krajobrazowej (ZK): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IX/91/2019 z dnia 30.05.2019r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki w rejonie ulic: Nadbrzeżna, Rolna, Leśna, Mysłiwska, Łowiecka.	2,50zł/m ²

9

9.	PO1A/000 42011/5	379/2	0,8900	Działka położona w miejscowości Popowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	550 zł brutto
10.	PO1A/000 42506/2	377	0,3300	Działka położona w miejscowości Popowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	170 zł brutto
11.	PO1A/000 42645/8	367	0,5000	Działka położona w miejscowości Popowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny upraw rolnych (R) oraz tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM) .	250 zł brutto
12.	PO1A/000 42498/2	368/2	0,5900	Działka położona w miejscowości Popowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny upraw rolnych (R) .	300 zł brutto

13.	PO1A/000 42581/1	276	0,1600	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD) oraz teren zabudowy letniskowej (ML) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr XII/121/2019 z dnia 26.09.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie miejscowości: Lubowo, Pożarowo, Wartosław i Biezdrowo.	100 zł brutto
14.	PO1A/000 425454/7	172	1,4900	Działka położona w miejscowości Rzeczin	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	930 zł brutto
15.	PO1A/000 42587/3	565	1,3200	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny łąk i pastwisk (Ł)	800 zł brutto
16.	PO1A/000 42555/0	558/1	1,0880	Działka położona w miejscowości Wartosław	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	550 zł brutto

17.	PO1A/000 42589/7	561/4	2,5175	Działka położona w miejscowości Wartosław	Część nieruchomości (0,0600ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na działalność rolniczą.	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części: tereny upraw rolnych (R) oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych (W)	100 zł brutto
18.	PO1A/000 45806/6	201/5	0,2729	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na potrzeby komunikacyjne (dojazd do nieruchomości)	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju zieleni parkowej i urządzonej (ZP)	2,50 zł/m ²
19.	PO1A/000 45806/6	201/7	0,0408	Działka położona w miejscowości Wronki	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na potrzeby komunikacyjne (dojazd do nieruchomości)	Brak mpzp. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju zieleni parkowej i urządzonej (ZP)	2,50 zł/m ²
20.	PO1A/000 45805/9	927/8	0,0931	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (0,0300 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na dojazd do zbiornika bezodpływowego	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – teren lasów (ZL) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno.	2,50/m ²

1. Terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.

2. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia

BURMISTRZ
Mirosław Wiczoń