

**UCHWAŁA NR XI/110/2019**  
**RADY MIASTA I GMINY WRONKI**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Towarowej i ul. Morelowej w mieście Wronki**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Towarowej i ul. Morelowej w mieście Wronki.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

2. Zakres planu, o którym mowa w § 1, określa się na podstawie art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. Opracowanie i uchwalenie planu może nastąpić w etapach, odrębnie dla poszczególnych obszarów lub ich części.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZY RADY  
*Piotr Rzyski*  
Piotr Rzyski

### **Uzasadnienie**

Na podstawie uprzednio wykonanej analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu objętego niniejszą uchwałą, stwierdzono celowość przystąpienia do sporządzenia planu dla przedmiotowego obszaru.

Podjęcie prac planistycznych ma na celu zapewnienie realizacji celów polityki przestrzennej wynikających z szeroko pojętych potrzeb rozwoju gminy Wronki m.in. w zakresie rozwijania nowych obszarów inwestycyjnych. W efekcie dążyć do realizacji zabudowy bez konieczności ubiegania się o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu inwestycji celu publicznego.

Obszar przewidziany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny położone przy ul. Towarowej i ul. Mordowej w miejscowości Wronki.

Wobec powyższego, w celu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na wskazanym obszarze, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.