

ZARZĄDZENIE NR 19 /NiPP /2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 16 marca 2022r.

**w sprawie wykazu nieruchomości gruntowych
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 25 ust.1 i art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) § 3 ust. 2 uchwały Nr XXX/215/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 7, poz.125, ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Mirosław Wieczór

Załącznik do
zarządzenia nr 19/NtPP/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Wronki
z dnia 16 marca 2022

marca 2022r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oddanej w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym lub studium oraz sposób zagospodarowania	Wysokość minimalnej opłaty za dzierżawę
1.	PO1A/000 42012/2	923/1	0,0127	Działka położona w miejscowości Chojno	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp - teren zabudowy letniskowej (ML) ; uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka teren potencjalnego rozwoju zabudowy turystycznej i letniskowej (RTL)	3,60 m2 zł netto rocznie
2.	PO1A/000 42466/9	369	0,3200	Działka położona w miejscowości Popowo	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi teren łąk i pastwisk (Ł)	200,00 zł rocznie

3.	PO1A/000 41905/2	607/4	3,2247	Działka położona w miejscowości Wronki	Część nieruchomości (0,020 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele magazynowe.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren usług sportu i rekreacji, zieleni urządzonej oraz wód powierzchniowych śródlądowych (US/ZP/WS) oraz teren drogi wewnętrznej (KDW): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IX/91/2019 z dnia 30.05.2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki w rejonie ulic: Nadbrzeżna, Rolna, Leśna, Myśliwska i Łowiecka W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju usług sportu i rekreacji w zieleni urządzonej (ZP,US)	10,00 m2 zł netto rocznie
4.	PO1A/000 42445/6	618	0,0428	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (0,013 ha) zostanie oddana w dzierżawę w związku z posadowieniem budynków gospodarczych.	Brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	5,50 zł netto rocznie za m2
5.	PO1A/000 42546/4	163/1	0,2700	Działka położona w miejscowości Rzecin	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny upraw rolnych (R)	150,00 zł rocznie

6.	PO1A/000 42497/5	364	1,0700	Działka położona w miejscowości Popowo	Część nieruchomości (1,0670 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Nieruchomość częściowo położona w obszarze obowiązującego mpzp. Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp – w części: teren zieleni izolacyjnej (ZP-I), teren komunikacji, drogi dojazdowej (KD- D) oraz teren komunikacji, drogi lokalnej (KD-L): uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr XV/133/2012 z dnia 25.01.2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Popowo - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi w części tereny rozwoju obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług (PU) oraz częściowo tereny upraw rolnych (R)	550,00 zł rocznie
7.	PO1A/000 43252/3	237/5	0,8389	Działka położona w miejscowości Kłodzisko	Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele rolnicze.	Brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	420,00 zł rocznie

8.	PO1A/000 44245/8	965	0,0242	Działka położona w miejscowości Chojno	Część nieruchomości (0,0024 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na teren pod garaż.	Przeznaczenie zgodnie z obowiązującym mpzp - teren drogi wewnętrznej (KD-W) : uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki nr IV/55/2019 z dnia 31.01.2019 r. w sprawie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze wsi Chojno. - W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka tereny potencjalnego rozwoju zabudowy turystycznej i lotniskowej (RTL)	5,50 m2 zł netto rocznie
9.	PO1A/000 42445/6	597/1	0,2552	Działka położona w miejscowości Nowa Wieś	Część nieruchomości (0,0119 ha) zostanie oddana w dzierżawę z przeznaczeniem na cele ogródek.	Brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki przedmiotowa działka stanowi tereny rozwoju wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RM)	0,55 m2 zł brutto rocznie

1. Terminy wnoszenia opłat zostaną określone w umowie dzierżawy.

2. Dodatkowych informacji o dzierżawie nieruchomości można uzyskać w Referacie Nieruchomości Inwestycji i Planowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, ul. Ratuszowa 5, 64-510 Wronki, biuro nr 13 lub pod numerem telefonu 67-25-45-304 w godzinach pracy Urzędu.

Wykaz wywieszono dnia 16.03.2022..... r.

Wykaz zdjęto dnia r.

BURMISTRZ
Mirosław Wieczór